

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

г. Белореченск

15 января 2024 г.

Вопросы публичных слушаний приведены в таблице.

Инициатор проведения публичных слушаний – Мацвай Татьяны Владимировны.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 28 декабря 2023 г. № 2037.

Информация о публичных слушаниях опубликована в газете «Огни Кавказа» от 4 января 2024 г. № 1, а также размещена на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения Белореченского района (<https://gorodbelorechensk.ru/>).

Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, 64, зал заседаний администрации Белореченского городского поселения.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района.

Количество участников публичных слушаний (включая экспертов) - 11, эксперты публичных слушаний - 0.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола № 2 проведения публичных слушаний от 15 января 2024 г.

Содержание вынесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний

Вопросы, вынесенные на публичные слушания	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории БГП	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний	Выводы по результатам публичных слушаний
Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101300:439, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, ул. Кирова, земельный участок 36	Не поступали	Письмом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 02-12/7 от 12.01.2024 указано, что в соответствии с правилами землепользования и застройки от 15 декабря 2023 № 269 в испрашиваемой зоне градостроительным регламентом предусмотрен минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. Площадь озеленения в границах земельного участка в соответствии с	Целесообразно	Рекомендовать главе Белореченского городского поселения принять отрицательное решение

		представленными материалами не превышает – 100 кв. м. (6%). В указанной зоне градостроительным регламентов предусмотрены отступы строений от красной линии или границ участка – 3 м. Согласно представленной схемы отступы строений от красной линии или границ участка – 1 м, что так же не соответствует Правилам землепользования и застройки.		
--	--	---	--	--

Председатель комиссии



—М.А. Санжаровский